



หน่วยที่ 16 ตัวแทน-นายหน้า

ครูผู้สอน ครูภูริวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ

ป.โท เทคโนโลยีคอมพิวเตอร์ (มจพ.) ,บริหารธุรกิจ MBA (รามคำแหง)

ป.ตรี คอมพิวเตอร์ธุรกิจ (ศศ.บ.)



ครูภูริวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



สาระเรียนรู้

ตัวแทน

- 1 ลักษณะสำคัญของสัญญาตัวแทน
- 2 วิธีการตั้งตัวแทน
- 3 ประเภทของตัวแทน
- 4 หน้าที่และความรับผิดชอบของตัวแทน/ตัวการ
- 5 ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก
- 6 ความระงับของสัญญาตัวแทน

นายหน้า

1. ลักษณะสำคัญของสัญญา
นายหน้า
- 2 บำเหน็จนายหน้า
- 3 ความรับผิดชอบของนายหน้า
- 4 ความระงับของสัญญานายหน้า
- 5 ข้อแตกต่างของสัญญานายหน้า
กับสัญญาตัวแทน



ครูจิววัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ลักษณะสำคัญของสัญญาตัวแทน

สัญญาตัวแทน คือ สัญญาที่ตัวแทน **มีอำนาจแทนตัวการ** และตกลงจำทำการนั้น ดังนี้

- 1 สัญญาตัวแทนต้อง**มีคู่สัญญา**
- 2 ตัวแทนต้องมีความสามารถตามกฎหมาย
- 3 กิจที่ตัวแทนกระทำ
- 4 การเป็นตัวแทน ทำได้ 2 วิธี
 - +ทำ**หนังสือ**มอบอำนาจ
 - +แต่งตั้งโดย**ปริยาย**



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ประเภทของตัวแทน

- 1 ตัวแทนรับมอบอำนาจเฉพาะการ
- 2 ตัวแทนรับมอบอำนาจทั่วไปเฉพาะกิจการ
- 3 ตัวแทนรับมอบอำนาจทั่วไป
- 4 ตัวแทนช่วง (ตัวแทนของตัวแทน)
- 5 ตัวแทนเขต



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



นายหน้า

ลักษณะสำคัญของสัญญานายหน้า มีดังนี้

- 1 เป็นคนกลาง เรียกว่าโบรกเกอร์
- 2 เป็นผู้ชี้ช่องหรือจัดการ
- 3 ต้องเป็นสัญญาที่ชอบด้วยกฎหมาย
- 4 นายหน้าห้ามทำสัญญา
- 5 สัญญาแต่งตั้งนายหน้าไม่มีแบบ
- 6 ไม่มีอำนาจรับเงินหรือรับชำระหนี้



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



บำเหน็จนายหน้า

หมายถึง**ค่าตอบแทน**ที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งมอบให้แก่นายหน้าเป็น
ค่าตอบแทนที่ซื้อของซึ่งซึ่งเป็นไปตามตกลงหรือตามธรรมเนียม
โดยสรุปดังนี้

- 1 คู่สัญญาตกลงกันหรือเป็นไปตามข้อตกลง
- 2 ถ้าไม่ได้ตกลงกันให้ตกลงเป็นไปตามธรรมเนียม
- 3 นายหน้าจะเรียกเอาค่านายหน้าไม่ได้จนกว่าเงื่อนไขจะแล้วเสร็จ
- 4 ค่าใช้จ่ายที่นายหน้าเสียไปจะได้รับชดใช้ไม่ได้ตกลงกันไว้เท่านั้น



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ความรับผิดของนายหน้า

- 1 นายหน้าอาจถูกบอกเลิกการให้คำบำเหน็จจากคู่สัญญาได้
- 2 ความรับผิดในสัญญา



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



สิทธิและหน้าที่ของผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง

2 หน้าที่ผู้ว่าจ้าง

2.1 มีหน้าที่รับผิดชอบในความเสียหาย

2.2 ผู้ว่าจ้างยอมรับมอบงานที่จ้างให้ทำโดยมิได้เพื่อน

2.3 มีหน้าที่ต้องจ่ายสินจ้าง



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ความระงับของสัญญาหน้า

มี 2 ประการ

- 1 สัญญาระงับโดยข้อตกลงหรือบอกเลิกสัญญาหน้า
- 2 สัญญาระงับโดยผลของกฎหมายมี 3 ประการ
 - 2.1 คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งไม่ชำระหนี้
 - 2.2 เมื่อครบกำหนดสัญญาที่ตกลงกันไว้หรือการสำเร็จ
 - 2.3 การชำระหนี้กลายเป็นพ้นวิสัย



ครูสุวิวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ข้อแตกต่างของสัญญานายหน้ากับสัญญาตัวแทน

ข้อแตกต่าง	ตัวแทน	นายหน้า
1 การทำสัญญา	1 เข้าทำสัญญาในฐานะตัวแทนของตัวการเป็นผู้มีอำนาจทุกประการ	1 ไม่ได้ร่วมทำสัญญาเป็นเพียงผู้ชี้ช่อง
2 ความรับผิดชอบในสัญญา	สองต้องรับผิดชอบในสัญญาแทนตัวการที่ปรากฏในสัญญา	2 ไม่ต้องรับผิดชอบเว้นแต่จะปกปิดว่าเป็นนายหน้าให้ผู้ใด
3 การครอบครอง	3 ครอบครองทรัพย์สินหรือเงินแทนตัวการก็ได้	3 ไม่มีสิทธิ์ครอบครองทรัพย์สินหรือรับเงินแทนคู่สัญญา





ข้อแตกต่างของสัญญาหน้ากับสัญญาตัวแทน(ต่อ)

ข้อแตกต่าง	ตัวแทน	นายหน้า
4 กิจกรรมที่ทำ	4 จัดการเรื่องอะไรก็ได้ตามที่ตัวการมอบอำนาจให้	4 จัดการให้มีการทำสัญญาระหว่างคู่สัญญาเท่านั้น
5 รูปแบบของสัญญาในการแต่งตั้ง	5 กิจกรรมใดบังคับว่าต้องทำเป็นหนังสือหลักฐานตัวแทนต้องทำตามนั้น	5 การแต่งตั้งไม่มีแบบจะได้อาจก็ได้



ครูจิววัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ



ครูภูริวัฒน์ เกื้อทาน
แผนกวิชาคอมพิวเตอร์ธุรกิจ